

Regnskab 2024/2025

Centrumgården

Afd. 12-21



Afdelingens overskud: 62.846 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	8.701	Afdelingens energiforbrug er faldet.
Variable udgifter	43.459	Færre udgifter til uforudsete reparationer.
Andre ekstraordinære udgifter	-9.010	Afdelingens andel af kursgevinst på 1.369 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Renter	24.411	Der er budgetteret 2,5% i renteindtægt, men realiseret en renteindtægt af mellemregning (3,566 %) samt overført kursgevinst på 1.369 kr.
Andre ordinære indtægter	-14.299	Der er færre indtægter til drift af fællesvaskeri.
Ekstraordinære indtægter	8.402	Indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer samt overskud antenneregnskab 2024.
Øvrige afvigelser	1.182	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	62.846	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2024/2025

Afd. 12-21 Centrumgården

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Boligforeningen Kronjylland	Centrumgården
Marsvej 1	8870 Langå
8960 Randers SØ	afd21@bfkron.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	1.153.626	1.154.000	1.154.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	469.299	478.000	477.000
114-119	Variable udgifter	382.541	426.000	443.000
120-124	Henlæggelser	1.044.100	1.045.000	1.016.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	9.010	0	0
Udgifter i alt		3.058.576	3.103.000	3.090.000
140	Årets overskud	62.846	0	0
Udgifter i alt		3.121.422	3.103.000	3.090.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	3.113.020	3.103.000	3.090.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	8.402	0	0
Indtægter i alt		3.121.422	3.103.000	3.090.000

Balance		Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	32.071.865	36.176.931
305-307	Omsætningsaktiver	3.322.337	-417.756
310	Aktiver i alt	35.394.203	35.759.175
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	2.503.800	2.077.008
408-416	Langfristet gæld	32.250.665	32.255.465
418-425	Kortfristet gæld	639.738	1.426.702
430	Passiver i alt	35.394.203	35.759.175

Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

